



## Informe Sector Industrial

Estudios Económicos y Sectoriales  
Camacol Antioquia  
Octubre 2018

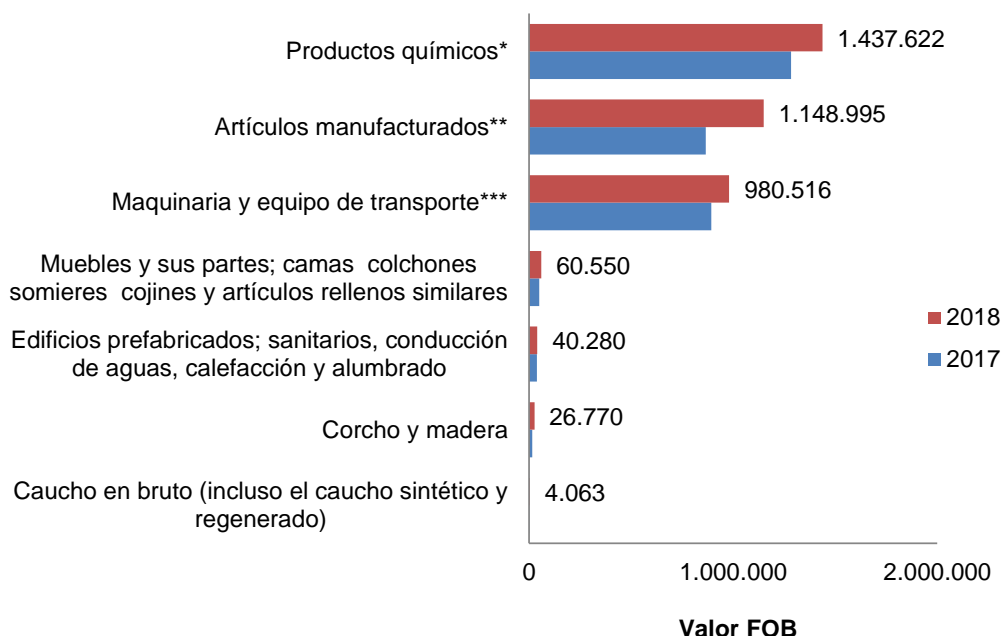
Los indicadores macroeconómicos y sectoriales que miden la actividad edificadora en el país muestran señales de recuperación: confianza de los hogares se mantiene en terrenos positivos, deterioro del mercado laboral parece estar llegando a su recta final, continuidad a las bajas tasas de interés para adquisición de vivienda derivan a su vez en un aumento en los desembolsos y en los montos de crédito hipotecario que permite que todo el mecanismo que le da vida al mercado prosiga con su interacción entre oferta y demanda.

Estos movimientos a favor del ciclo no han sido ajenos para la industria, la cual, durante lo corrido del 2018 ha presentado una mejoría en el desempeño general en el país. De acuerdo con los más recientes resultados entregados por parte del DANE y la ANDI en sus respectivas encuestas de opinión industrial, para el año corrido hasta agosto la producción real se ubicó 2,9%; y las ventas reales en 3,1% y 2,8%, respectivamente. Asimismo, respecto a las actividades relacionadas con la cadena de valor del sector de la construcción, aparecen sustancias y productos químicos, básicas de hierro y acero, fabricación de productos elaborados de metal y fabricación de maquinaria y equipos como los de crecimiento favorable entre enero – agosto de este año.

Por su parte, las exportaciones adjudicadas a estos rubros suman entre enero – agosto un total de 3.698.797 miles de dólares en valor FOB (Free On Board), lo que significa una oscilación, respecto a enero – agosto 2017, del 18%, ratificando la relevancia que han tomado las exportaciones en la comercialización de productos en el país. Dentro del resultado global, los productos químicos y productos conexos abarcan el 39% del valor registrado, seguido por artículos manufacturados, y maquinaria y equipo de transporte.



**Gráfico 1. Exportaciones sector industrial año corrido agosto**

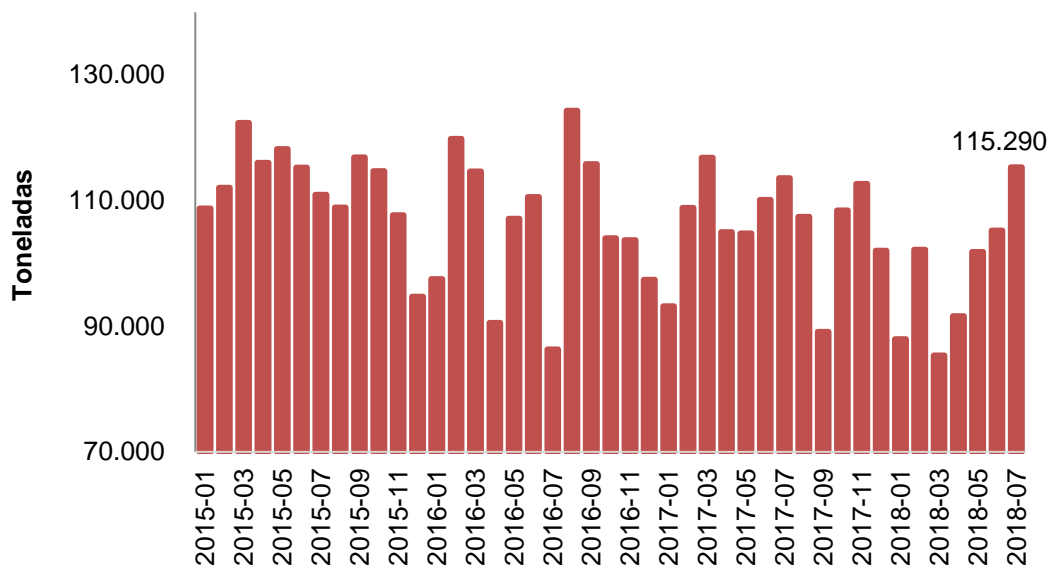


**Fuente:** DANE. **Cálculos:** Camacol Antioquia.

**Nota:** \*Sin tintas, productos medicinales y farmacéuticos, y aceites esenciales; \*\*Sin cueros, papel, cartón e hilados tejidos y sus manufacturas; \*\*\*Sin aparatos para telecomunicaciones, grabación y reproducción de sonido y procesamiento de datos.

Otros tipos de materiales que deben ser evaluados como parte esencial del desarrollo inmobiliario son el acero, el cobre, el cemento y el concreto, los cuales se relacionan directamente con la actividad edificadora al tener el 43% del total de insumos demandados por el sector. Para el caso del acero, este presente durante el mes de julio un total de 115.290 toneladas, con un porcentaje de aumento del 1,5%. Para lo corrido del año, no obstante, se evidencia que hay una disminución del 8,36% en la producción, es decir, 62.893 toneladas menos que en el 2017. Cabe considerar que para esta industria se generaron efectos colaterales derivados de las modificaciones a algunos artículos de comercio exterior realizados por el Gobierno Trump, obligando a que los excedentes de la producción de acero que estaban destinados a ingresar a Estados Unidos fueran direccionados hacia otros países destino que no tengan medidas de defensa comercial de este tipo. Esto es una consecuencia de los altos niveles de producción que ha venido registrando el mundo y que han superado la capacidad de la demanda vigente.

**Gráfico 2. Producción de acero en crudo**



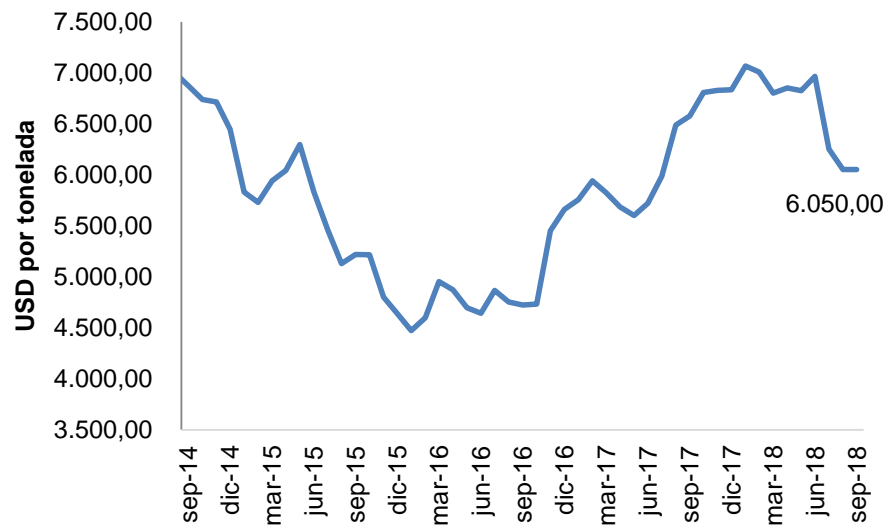
**Fuente:** ANDI. **Cálculos:** Camacol Antioquia.

El precio del cobre, cuya mayor producción a nivel mundial se da en Chile, ha tenido un promedio durante el 2018 de 6.651,33 USD por tonelada, disminuyendo su valor con el correr de los meses del año. La guerra comercial entre Estados Unidos y China que elevó la incertidumbre dentro de los mercados internacionales y la disminución importante en la ejecución de viviendas en China (Uno de los principales demandantes de este metal en el mundo) han sido uno de los principales factores que detonaron dicha reducción en el precio de venta. Se espera que el nuevo plan de infraestructura en Estados Unidos empuje la demanda y permita la corrección en la serie.

Durante el mes de septiembre en el país se produjeron 1.083.220 toneladas con una variación de 5,6% interanual, año corrido de -0,1% y acumulado anual de -0,5%; mientras que en despachos nacionales se evidenció un total de 1.030.848 toneladas, cuyas oscilaciones fueron de 0,8% interanualmente, -1,1% año corrido y -0,9% acumulado anual. De otro lado, en el orden departamental los despachos de cemento desde Antioquia entre enero – septiembre suman 1.556.232 toneladas, con una fluctuación de 0,3%. El canal de distribución más utilizado en la región para la ejecución de dichos despachos es a través de la comercialización.

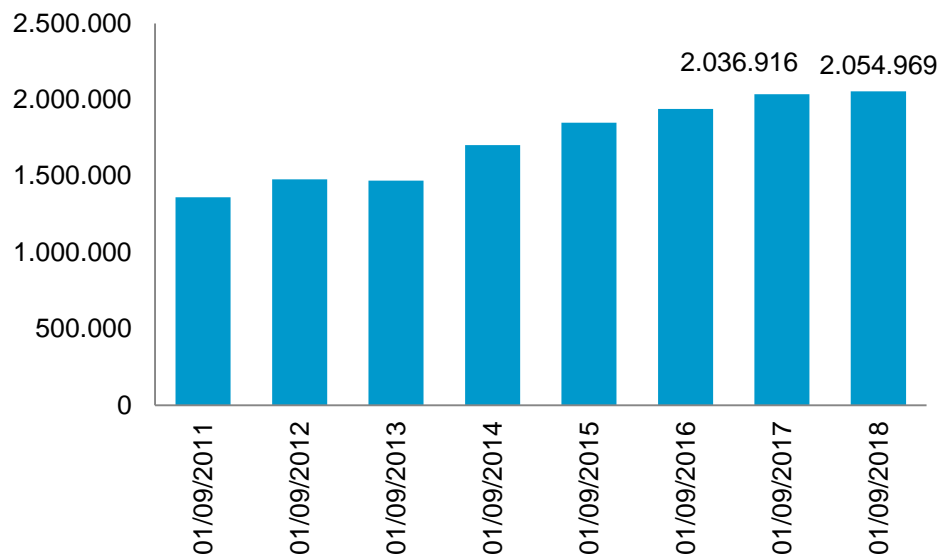
Para el caso del concreto, este exhibe estadísticas de producción por metros cúbicos en el territorio nacional de 587.765, cuyo movimiento de -0,1% está asociado a los comportamientos de esta variable ocurridos en principalmente en Bolívar. Para Antioquia, se observa un incremento de 61,3% respecto a septiembre del 2017, equivalentes a una diferencia de 38.248 metros cúbicos.

**Gráfico 3. Precio internacional del cobre**

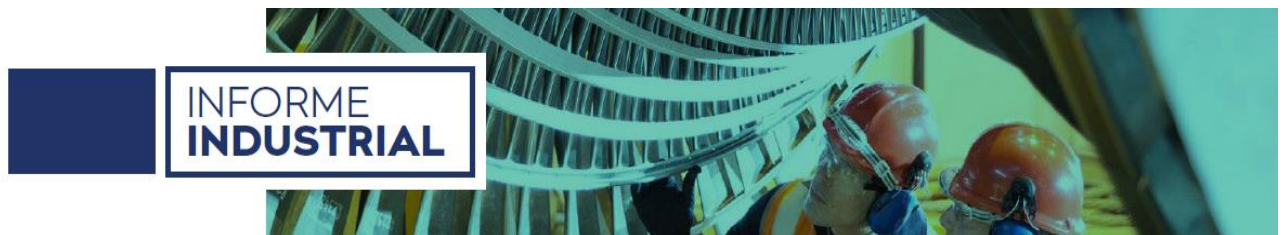


**Fuente:** Indexmundi. **Cálculos:** Camacol Antioquia.

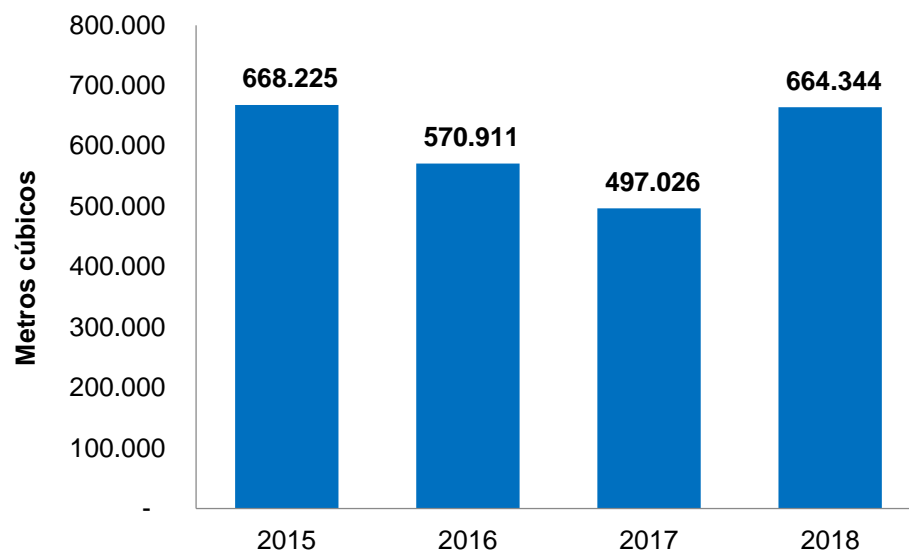
**Gráfico 4. Despachos de cemento gris Antioquia**



**Fuente:** DANE. **Cálculos:** Camacol Antioquia.



**Gráfico 5. Producción de concreto premezclado año corrido a agosto Antioquia**



**Fuente:** DANE. **Cálculos:** Camacol Antioquia.

**Este informe de Camacol Antioquia es para uso exclusivo de sus afiliados. Se prohíbe su divulgación y reproducción.  
Para dudas y sugerencias escribir al correo [aeconomico@camacolantioquia.org.co](mailto:aeconomico@camacolantioquia.org.co)**